

# Konkursanbud

## Functional Training SB AB

Functional Training SB AB, 559388-9974, (nedan "Bolaget") försattes i konkurs den 30 maj 2024 varvid jur.kand. Michael Knutsson vid Ackordscentralen Stockholm förordnades såsom konkursförvaltare.

Bolaget har i egenskap av franchisetagare bedrivit den enda F45-träningsanläggningen i Sverige. F45 är idag en av världens största träningskedjor med över 2 000 anläggningar i över 60 länder. Konceptet F45 är en förkortning av "Functional 45 minutes" och erbjuder sina medlemmar högintensiva styrke- och konditionspass som leds av utbildade tränare. Medlemmarna erbjuds även tillgång till F45:s appar där de kan boka träningspass, ges möjlighet att sätta upp mål och följa sina resultat, tillgång till kostscheman och träningsprogram att genomföra hemifrån m.m.

För mer information om F45 se deras hemsida: <https://f45training.com/>

Konkursboets rörelse består huvudsakligen av;

- Gymutrustning som framgår av bilaga "Inkråmsförteckning". Då konkursutredningen är pågående reserverar sig konkursboet för att viss egendom som tas upp i förteckningen kan vara ägd av tredje man.
- Hyresavtal på Tulegatan 23 i Sundbyberg. Avtalet gällande hyreskontrakten för lokalerna kan övertas efter godkännande av hyresvärden.
- Franchiseavtal med F45. Avtalet kan övertas efter godkännande av franchisegivaren.
- Vid konkursutbrottet fanns cirka sex anställda.
- Bolaget har nyttjat boknings- och betalningslösning via Mindbody.
- För att ta del av lokalerna se video: [https://www.youtube.com/watch?v=PTDWiCO1\\_mw](https://www.youtube.com/watch?v=PTDWiCO1_mw)

För visning eller detaljfrågor kontaktas Stefan Baronowsky ([anbud@budi.se](mailto:anbud@budi.se)).

Härmed inforrar konkursboet anbud på hela eller delar av Bolagets rörelse.

Anbud ska vara konkursboet tillhanda senast den 20 juni 2024 kl. 12.00. Anbud ska ske skriftligen till Erik Dunbäck Pekkari (via mail [erik.pekkari@ackordscentralen.se](mailto:erik.pekkari@ackordscentralen.se)) och anges i svenska kronor exklusive mervärdesskatt.

Konkursboet överlåter all egendom i befintligt skick med ansvarsfriskrivning för konkursboet. Det åligger således en köpare att genomföra erforderlig besiktning av egendomen i syfte att klarlägga exempelvis egendomens omfattning och att

upptäcka eventuella fel och brister. Konkursboet reserverar sig mot eventuella fel som lämnas i denna text, i anbudsbilagor samt i övriga handlingar som tillhandahålls i samband med anbudsprocessen. Konkursboet reserverar sig också för eventuella skrivfel och eventuella ändringar som kan komma att ske i förhållande till nämnda information.

Konkursboet har fri prövningsrätt d.v.s. rätt att själv bestämma vilket anbud som sammantaget ska anses mest fördelaktigt för konkursboet. Vidare har konkursboet rätt till mellankommande försäljning under anbudsförfarandet, vilket innebär att överlåtelse av hela eller delar av rörelsen kan komma att ske innan utgången av anbudstiden. Försäljningsförfarandet kan komma att övergå till ett auktionsförfarande.

Ytterligare upplysningar kan erhållas vid förfrågan per e-post till [erik.pekkari@ackordscentralen.se](mailto:erik.pekkari@ackordscentralen.se).